**ПРОТОКОЛ № 32**

**заседания правления ОСМД “ДНІПРОВСЬКИЙ-10”**

г. Днепр, ул. Павла Ниринберга, 10 «08» декабря 2022 года

Протокол начат в 18-00 часов

Общая численность членов правления: (девять) человек.

Присутствовали 8 (восемь) человек:

1. Бондаренко Виталий Петрович;
2. Габестро Константин Геннадьевич;
3. Гулько Игорь Михайлович;
4. Гросман Александр Натанович;
5. Журба Александр Иванович;
6. Шабеко Сергей Владимирович;
7. Четверик Григорий Григорьевич.
8. Рыжко Елена Ивановна

Отсутствовали: Самойлова Екатерина Александровна

Член ревизионной комиссии: Дидинский А.В.

 На заседании правления присутствуют восемь из девяти членов правления ОСМД «ДНІПРОВСЬКИЙ-10», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за ноябрь 2022.
2. Выполнение решения общего собрания №5 от 04.09.20

 Других предложений по повестке не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 8 человек.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

**СЛУШАЛИ:** Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за ноябрь по выработке тепла котельной в объёме 168,654 Гкал. По данным бухгалтерии за ноябрь ОСМД за потребленный газ и электроэнергию необходимо оплатить суммарно 282611,68 грн. С учетом потерь в системе стоимость Гкал составит 1696,74 грн. Для расчета, были приглашены члены ревизионной комиссии.

**РЕШИЛИ**: 1. Утвердить на ноябрь 2022 года стоимость Гкал = 1696,74 грн.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 8 чел.

По вопросу №2 повестки дня.

- в связи с тем, что у собственников квартир № **82; 83; 84; 98; 109; 112; 116** не исправны счетчики тепла (потребление за ноябрь составило «0») доначислить им из расчета среднего потребления по дому тепловой энергии, что составляет 0,0062 Гкал/метр2

 - в связи с тем, что собственники квартир № **8; 31; 53; 116; 137** не надлежаще отапливали свою собственность, в соответствии с постановлением каб. Министров №315 от 22.11.18 и решения общего собрания №5 от 04.09.20 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета 0,0031 Гкал/метр2., что составляет 50% от среднего потребления по дому тепловой энергии.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» -8 чел.

 **РЕШИЛИ**:

 - Собственникам квартир № **82; 83; 84; 98; 109; 112; 116** доначислить оплату за отопление из расчета **0,0062 Гкал/метр2**

 - Собственникам квартир № **8; 31; 53; 116; 137**  доначислить оплату за отопление из расчета **0,0031 Гкал/метр2**.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

 Члены правления: В.П. Бондаренко

 К.Г. Габестро

 И.М. Гулько

 А.И. Журба

 С.В. Шабеко

 Г.Г. Четверик

 Е.И. Рыжко